

THÔNG BÁO

Về việc lựa chọn tổ chức đấu giá tài sản quyền sử dụng đất

Căn cứ Luật đấu giá tài sản ngày 17 tháng 11 năm 2016;

Căn cứ Luật đấu thầu ngày 29 tháng 11 năm 2013;

Căn cứ Quyết định số 3338/QĐ-UBND ngày 16/10/2019 của UBND huyện Chơn Thành, về việc phê duyệt Phương án bán đấu giá quyền sử dụng đất đối với 30 lô đất tại Khu quy hoạch phân lô dân cư Trung tâm hành chính huyện Chơn Thành, tỉnh Bình Phước;

Căn cứ Quyết định số 3403/QĐ-UBND ngày 24/10/2019 của UBND huyện Chơn Thành, đấu giá quyền sử dụng đất đối với 30 lô đất tại Khu quy hoạch phân lô dân cư Trung tâm hành chính huyện Chơn Thành.

Căn cứ Quyết định số 3444/QĐ-UBND ngày 04/11/2019 của UBND huyện Chơn Thành, phê duyệt giá khởi điểm để tổ chức bán đấu giá đối với 30 lô đất tại Khu quy hoạch phân lô dân cư Trung tâm hành chính huyện Chơn Thành;

Phòng Kinh tế và Hạ tầng huyện Chơn Thành, tỉnh Bình Phước thông báo việc lựa chọn tổ chức đấu giá tài sản như sau:

1. Tên, địa chỉ của đơn vị có tài sản đấu giá:

Phòng Kinh tế và Hạ tầng huyện Chơn Thành, tỉnh Bình Phước.

Địa chỉ: Đường Nguyễn Hiền, khu trung tâm hành chính huyện Chơn Thành, tỉnh Bình Phước.

2. Tên tài sản, số lượng, chất lượng của tài sản đấu giá:

2.1/ Đấu giá tài sản là quyền sử dụng đất tại Khu trung tâm hành chính huyện Chơn Thành, khu phố Trung Lợi, thị trấn Chơn Thành, huyện Chơn Thành, tỉnh Bình Phước. Cụm N24B, gồm 12 lô (từ lô 49 đến lô 60):

a/ Tài sản 1: Quyền sử dụng đất lô số 49.

- Diện tích: 168,0m².

- Giá khởi điểm: 1.220.000.000đồng (Một tỷ, hai trăm hai mươi triệu đồng).

b/ Tài sản 2: Quyền sử dụng đất lô số 50.

- Diện tích: 168,0m².

- Giá khởi điểm: 1.220.000.000đồng (Một tỷ, hai trăm hai mươi triệu đồng).

c/ Tài sản 3: Quyền sử dụng đất lô số 51.

- Diện tích: 168,0m².

- Giá khởi điểm: 1.220.000.000đồng (Một tỷ, hai trăm hai mươi triệu đồng).

d/ Tài sản 4: Quyền sử dụng đất lô số 52.



- Diện tích: 168,0m².
- Giá khởi điểm: 1.220.000.000đồng (*Một tỷ, hai trăm hai mươi triệu đồng*).

e/ Tài sản 5: Quyền sử dụng đất lô số 53.

- Diện tích: 168,0m².
- Giá khởi điểm: 1.220.000.000đồng (*Một tỷ, hai trăm hai mươi triệu đồng*).

f/ Tài sản 6: Quyền sử dụng đất lô số 54.

- Diện tích: 168,0m².
- Giá khởi điểm: 1.220.000.000đồng (*Một tỷ, hai trăm hai mươi triệu đồng*).

g/ Tài sản 7: Quyền sử dụng đất lô số 55.

- Diện tích: 168,0m².
- Giá khởi điểm: 1.220.000.000đồng (*Một tỷ, hai trăm hai mươi triệu đồng*).

h/ Tài sản 8: Quyền sử dụng đất lô số 56.

- Diện tích: 168,0m².
- Giá khởi điểm: 1.220.000.000đồng (*Một tỷ, hai trăm hai mươi triệu đồng*).

k/ Tài sản 9: Quyền sử dụng đất lô số 57.

- Diện tích: 168,0m².
- Giá khởi điểm: 1.220.000.000đồng (*Một tỷ, hai trăm hai mươi triệu đồng*).

l/ Tài sản 10: Quyền sử dụng đất lô số 58.

- Diện tích: 168,0m².
- Giá khởi điểm: 1.220.000.000đồng (*Một tỷ, hai trăm hai mươi triệu đồng*).

m/ Tài sản 11: Quyền sử dụng đất lô số 59.

- Diện tích: 168,0m².
- Giá khởi điểm: 1.220.000.000đồng (*Một tỷ, hai trăm hai mươi triệu đồng*).

n/ Tài sản 12: Quyền sử dụng đất lô số 60.

- Diện tích: 168,0m².
- Giá khởi điểm: 1.220.000.000đồng (*Một tỷ, hai trăm hai mươi triệu đồng*).

2.2/ Đấu giá tài sản là quyền sử dụng đất tại Khu trung tâm hành chính huyện Chơn Thành, khu phố Trung Lợi, thị trấn Chơn Thành, huyện Chơn Thành, tỉnh Bình Phước. Cụm N26A, gồm 18 lô (từ lô 22 đến lô 39):

a/ Tài sản 1: Quyền sử dụng đất lô số 22.

- Diện tích: 168,0m².
- Giá khởi điểm: 1.220.000.000đồng (*Một tỷ, hai trăm hai mươi triệu đồng*).

b/ Tài sản 2: Quyền sử dụng đất lô số 23.

- Diện tích: 168,0m².
- Giá khởi điểm: 1.220.000.000đồng (*Một tỷ, hai trăm hai mươi triệu đồng*).

c/ Tài sản 3: Quyền sử dụng đất lô số 24.

- Diện tích: 168,0m².
- Giá khởi điểm: 1.220.000.000đồng (*Một tỷ, hai trăm hai mươi triệu đồng*).

- d/ Tài sản 4:** Quyền sử dụng đất lô số 25.
- Diện tích: 168,0m².
- Giá khởi điểm: 1.220.000.000đồng (*Một tỷ, hai trăm hai mươi triệu đồng*).
- e/ Tài sản 5:** Quyền sử dụng đất lô số 26.
- Diện tích: 168,0m².
- Giá khởi điểm: 1.220.000.000đồng (*Một tỷ, hai trăm hai mươi triệu đồng*).
- f/ Tài sản 6:** Quyền sử dụng đất lô số 27.
- Diện tích: 168,0m².
- Giá khởi điểm: 1.220.000.000đồng (*Một tỷ, hai trăm hai mươi triệu đồng*).
- g/ Tài sản 7:** Quyền sử dụng đất lô số 28.
- Diện tích: 168,0m².
- Giá khởi điểm: 1.220.000.000đồng (*Một tỷ, hai trăm hai mươi triệu đồng*).
- h/ Tài sản 8:** Quyền sử dụng đất lô số 29.
- Diện tích: 168,0m².
- Giá khởi điểm: 1.220.000.000đồng (*Một tỷ, hai trăm hai mươi triệu đồng*).
- k/ Tài sản 9:** Quyền sử dụng đất lô số 30.
- Diện tích: 168,0m².
- Giá khởi điểm: 1.220.000.000đồng (*Một tỷ, hai trăm hai mươi triệu đồng*).
- l/ Tài sản 10:** Quyền sử dụng đất lô số 31.
- Diện tích: 168,0m².
- Giá khởi điểm: 1.220.000.000đồng (*Một tỷ, hai trăm hai mươi triệu đồng*).
- m/ Tài sản 11:** Quyền sử dụng đất lô số 32.
- Diện tích: 168,0m².
- Giá khởi điểm: 1.220.000.000đồng (*Một tỷ, hai trăm hai mươi triệu đồng*).
- n/ Tài sản 12:** Quyền sử dụng đất lô số 33.
- Diện tích: 168,0m².
- Giá khởi điểm: 1.220.000.000đồng (*Một tỷ, hai trăm hai mươi triệu đồng*).
- o/ Tài sản 13:** Quyền sử dụng đất lô số 34.
- Diện tích: 168,0m².
- Giá khởi điểm: 1.220.000.000đồng (*Một tỷ, hai trăm hai mươi triệu đồng*).
- p/ Tài sản 14:** Quyền sử dụng đất lô số 35.
- Diện tích: 168,0m².
- Giá khởi điểm: 1.220.000.000đồng (*Một tỷ, hai trăm hai mươi triệu đồng*).
- q/ Tài sản 15:** Quyền sử dụng đất lô số 36.
- Diện tích: 168,0m².
- Giá khởi điểm: 1.220.000.000đồng (*Một tỷ, hai trăm hai mươi triệu đồng*).
- r/ Tài sản 16:** Quyền sử dụng đất lô số 37.
- Diện tích: 168,0m².



- Giá khởi điểm: 1.220.000.000đồng (Một tỷ, hai trăm hai mươi triệu đồng).

s/ **Tài sản 17:** Quyền sử dụng đất lô số 38.

- Diện tích: 168,0m².

- Giá khởi điểm: 1.220.000.000đồng (Một tỷ, hai trăm hai mươi triệu đồng).

t/ **Tài sản 18:** Quyền sử dụng đất lô số 39.

- Diện tích: 168,0m².

- Giá khởi điểm: 1.220.000.000đồng (Một tỷ, hai trăm hai mươi triệu đồng).

3. Tiêu chí lựa chọn tổ chức đấu giá tài sản: Tổ chức đấu giá tài sản khi đăng ký phải đảm bảo các yêu cầu sau:

- Cơ sở vật chất, trang thiết bị cần thiết bảo đảm cho việc đấu giá;

- Xây dựng phương án đấu giá khả thi, hiệu quả;

- Có năng lực, kinh nghiệm và uy tín trong lĩnh vực đấu giá tài sản, đã thực hiện nhiều Hợp đồng bán đấu giá tài sản quyền sử dụng đất có giá trị lớn, kết quả bán đấu giá cao; tối thiểu có từ 02 đấu giá viên có kinh nghiệm đấu giá từ 05 năm trở lên; đã được ít nhất một đơn vị có tài sản lựa chọn là đơn vị để tổ chức đấu giá tài sản (có bản sao văn bản lựa chọn tổ chức đấu giá tài sản).

- Thù lao dịch vụ đấu giá, chi phí đấu giá tài sản phù hợp;

- Có tên trong danh sách các tổ chức đấu giá tài sản do Bộ Tư Pháp công bố;

- Phải cam kết bảo mật thông tin về cuộc đấu giá và chấp hành nội dung phương án đấu giá và quy chế cuộc đấu giá.

4. Thời gian, địa điểm nộp hồ sơ đăng ký tham gia tổ chức đấu giá:

Thời gian nộp hồ sơ: Từ 08 giờ 05/11/2019 đến 17 giờ ngày 7/11/2019

Tại: Phòng Kinh tế và Hạ tầng huyện Chơn Thành, tỉnh Bình Phước

Địa chỉ: Đường Nguyễn Hiền, khu trung tâm hành chính huyện Chơn Thành, tỉnh Bình Phước.

Hồ sơ dự thầu gồm: Quyết định thành lập, Giấy phép kinh doanh của tổ chức đấu giá tài sản (bản sao); 01 Phương án đấu giá bản chính có ký tên, đóng dấu của đơn vị; tối thiểu 02 Hợp đồng bán đấu giá tài sản có giá trị từ 100 tỷ trở lên và biên bản thanh lý Hợp đồng (có chứng thực); tối thiểu 03 Hồ sơ của đấu giá viên có đầy đủ bản sao thẻ đấu giá viên, thẻ bảo hiểm Y tế (nếu là Trung tâm đấu giá) bảo hiểm trách nhiệm của đấu giá viên (nếu là Doanh nghiệp đấu giá), bản sao văn bản lựa chọn tổ chức đấu giá tài sản).

Thời gian mở thầu, công bố kết quả lựa chọn tổ chức đấu giá 8 giờ 30 phút ngày 8/11/2019.

Mọi chi tiết xin liên hệ tại Phòng Kinh tế và Hạ tầng huyện Chơn Thành, tỉnh Bình Phước. Điện thoại liên hệ số: 0271.3668329.

Nơi nhận:

- UBND huyện biết;
- P. Tài nguyên –MT;
- P. TC –KH;
- Lưu VT.

TRƯỞNG PHÒNG



Nguyễn Hoàng Nhung